



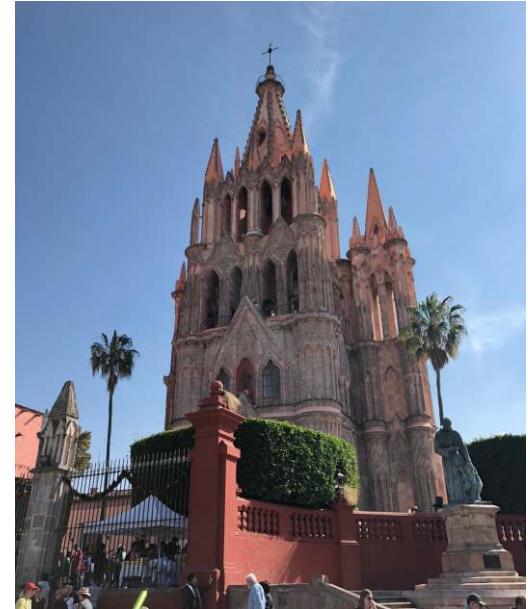
TU CASA O
DEPARTAMENTO
con excelentes amenidades,
en San Miguel de Allende



Quinta de Allende

RESIDENCIAL

me mueve *vivir* en la ciudad más bonita del mundo



San Miguel de Allende, ciudad colonial conocida por su floreciente panorama artístico y sus festivales culturales. Recorrer sus calles empedradas admirando sus diversos mercados y artesanías, así como degustar un rico platillo en su amplia oferta de restaurantes ¡es un deleite!

Con importantes reconocimientos internacionales



Ciudad Patrimonio de la Humanidad declarada en 2008 por la **UNESCO**



Ciudad No.1 de México, Centro Y Sudamérica



Uno de Los 10 Mejores Destinos Turísticos De México



Nombramiento Capital Americana de la Cultura



El Mejor Destino de México



1er Lugar Mejor Ciudad del Mundo

méxico desconocido

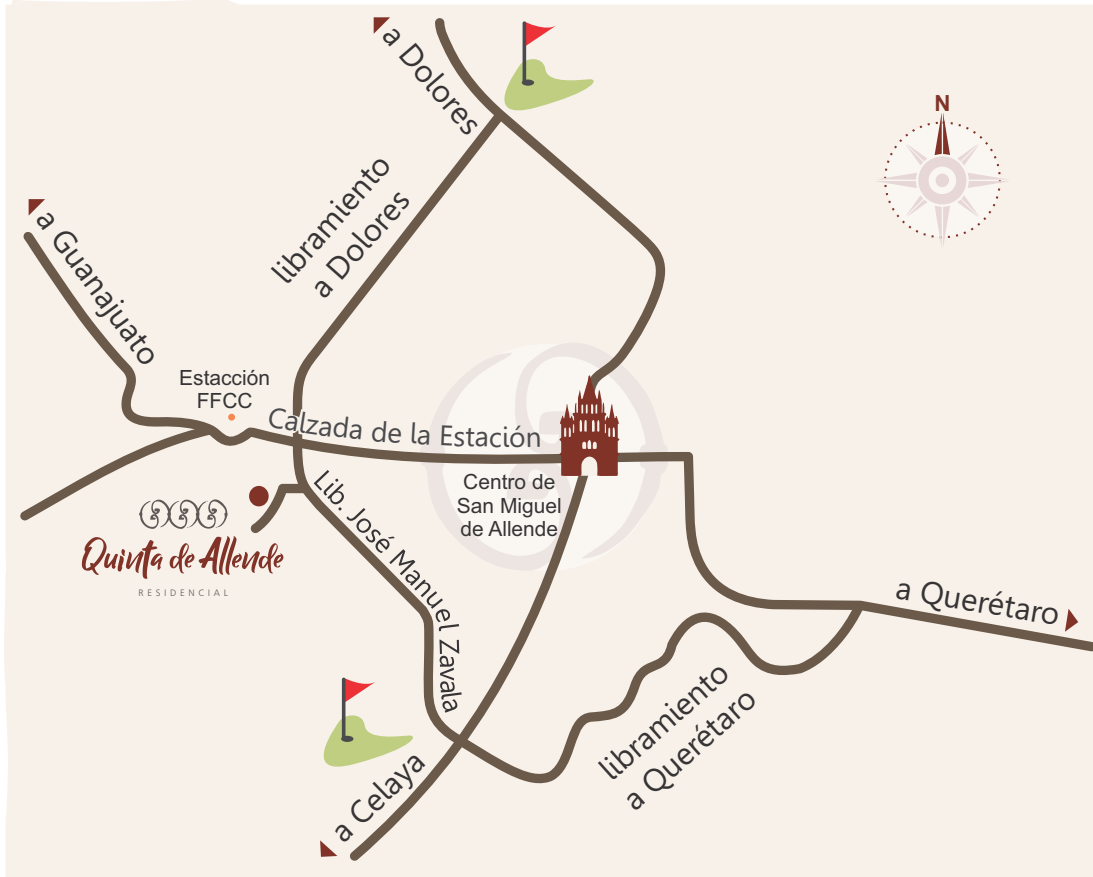
Mejor destino de bodas 2022

Condé Nast Traveler

SAN MIGUEL DE ALLENDE BEST SMALL CITY IN THE WORLD! 2022

me mueve la ubicación...

a sólo 2.4 kms del centro histórico de San Miguel de Allende, es el desarrollo de su tipo, más cercano.





me mueve el buen gusto...


Quinta de Allende
RESIDENCIAL

Se inspira en la arquitectura de San Miguel de Allende y respeta su esencia.

Calles en concreto estampado, con instalaciones ocultas y fachadas con detalles de cantera y herrería, luminarias tipo colonial y jardinería diseñada en función a estudio del suelo y el clima para su mejor adaptación y conservación.

me mueve la tranquilidad y el medio ambiente...

Ingreso con tecnología de punta para llevar control de ingresos y salidas, sistema de 16 cámaras de seguridad en cada condominio.

Instalación de paneles solares para economizar tanto el alumbrado público como la energía eléctrica de cada unidad.



Acceso controlado



Cámaras de seguridad



Paneles solares



me mueve la sana convivencia...

Áreas común con múltiples amenidades para disfrutar cada espacio.



Alberca



Terraza



Fire pit



Gimnasio



Salón de juegos



Salón de usos múltiples



Áreas verdes



Estacionamiento visitas



Conoce *nuestros modelos* pensados en tus necesidades

c a s a s

Laurel

Ciprés

Olivo

Grevillea

d e p a r t a m e n t o s

Pino

Roble

Todos nuestros modelos de casas y departamentos cuentan con:

- ③ **Páneles solares** para ahorro de consumo eléctrico
- ③ **Closets 100%** terminados
- ③ **Persianas** enrollables
- ③ Canceles de baño en **cristal templado**
- ③ Ventanería de aluminio, con **mosquiteros**



Laurel



Bóveda de ladrillo en sala-comedor



Laurel



Casa de 1 planta

- ④ Terreno desde 105m²
- ⑤ Construcción desde 75.49 m²

2 Recámaras

2 Baños

Cocina integral con cubierta de granito y barra desayunadora
Sala-comedor

Patio interior
Área de lavado
Cochera un auto

Ciprés



Bóveda de ladrillo en sala-comedor



PLANTA BAJA



PLANTA ALTA



Casa de 2 plantas

- ④ Terreno desde 140m²
- ④ Construcción desde 131.63 m²

2 Recámaras
3 ½ Baños
Estudio

Cocina integral con cubierta de granito y barra desayunadora
Sala-comedor

Patio interior
Terraza en planta alta
Área de lavado
Cochera un auto

Olivo



Bóveda de ladrillo en sala-comedor



Olivo

Casa de 1 planta

- Ⓞ Terreno desde 206.28m²
- Ⓞ Construcción desde 137.1m²



3 Recámaras

3 1/2 Baños

Cocina integral con cubierta de granito y barra desayunadora
Sala-comedor

Patio interior
Área de lavado
Cochera dos autos

Grevillea



Bóveda de ladrillo en sala-comedor





Casa de 1 planta

- ④ Terreno desde 140m²
- ④ Construcción desde 99.40m²

2 Recámaras
2 Baños
Estudio

Cocina integral con cubierta de
granito y barra desayunadora
Sala-comedor

Patio interior
Área de lavado
Cochera un auto

Pino



Muro aparente de ladrillo en sala



Pino



Departamento

④ Construcción 95 m²

2 Recámaras
2 Baños

Cocina integral con cubierta de granito y barra desayunadora
Sala-comedor

Balcón
Clóset de blancos
Área de lavado
Bodega
Cochera un auto

Roof garden en PH:
en modelo A 50 m²
en modelo B 45 m²

Roble



Muro aparente de ladrillo en sala



Roble



Departamento

⊗ Construcción 115m²

3 Recámaras
3 Baños


Cocina integral con cubierta de
granito y barra desayunadora
Sala-comedor

Balcón
Clóset de blancos
Área de lavado
Cochera un auto

Roof garden en PH 50 m²

contáctanos

Oficina de ventas:
Av. Javier Álvarez Domenzáin s/n
San Miguel de Allende,
Guanajuato, México, CP 37759

  (+52) 415 1010 110

quintadeallende.com



desarrollado por



comercializado por



Las imágenes y especificaciones que se muestran en este folleto, pueden variar de acuerdo al proyecto arquitectónico definitivo y no constituyen oferta vinculante.



Quinta de Allende

RESIDENCIAL

